

## 賃貸物件概要（在庫）

|          |                   |              |             |
|----------|-------------------|--------------|-------------|
| データ種類    | 賃貸物件              |              |             |
| 物件種別     | 賃貸マンション           | 物件種目         | アパート        |
| 物件番号     | 300131785595      |              |             |
| 登録年月日    | 令和 6年11月14日       | 最新変更年月日      | 令和 7年 1月 8日 |
| 最新更新年月日  | 令和 6年11月14日       |              |             |
| 取引態様     | 一般                |              |             |
| 賃料       | 4万円               |              |             |
| 管理費      | なし                | 共益費          | 5,000円      |
| 敷金       | なし                | 保証金          |             |
| 礼金       | なし                | 権利金          |             |
| 建物使用部分面積 | 27.00㎡            | 面積計測方式       | 壁芯          |
| 所在地      | 大阪府大阪市西成区千本北1丁目18 |              |             |
| マンション名   | 星屋ハウス             |              |             |
| 所在階      | 2階                | 部屋番号         | 203         |
| 沿線名      | 大阪市堺筋線            | 最寄駅          | 天下茶屋        |
| その他交通手段  |                   | バス 分 歩 11分 歩 | m 車 km      |
| 間取部屋数    | 1                 | 間取タイプ        | ワンルーム       |
| 詳細間取     |                   |              |             |
| 築年月      | 昭和42年 月           | 地上階層         | 2階          |
| 建物構造     |                   | 地下階層         | 階           |
| 棟総戸数     | 戸                 |              |             |
| バルコニー方向  | 南                 | バルコニー面積      | ㎡           |
| 駐車場      |                   | 駐車場月額        | 円           |
| 現況       | 空家                |              |             |
| 入居時期     | 即時                | 入居           |             |
| 建物賃貸借区分  |                   | 建物賃貸借期間      | 年 ヶ月        |
| 図面       | 無                 |              |             |
| 商号       | (株) フェニックス        |              |             |
| 電話担当者    | 06-6551-1557      |              |             |
| メール備考    |                   | 連絡先          |             |

間取タイプ、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。